

# Cosa serve per uno shop mio?



Posizione centrale alla stazione, in un crocevia di passaggio, sulla strada principale o da un passaggio pedonale



Elevata frequenza di traffico, pendolari e passanti



Accesso per i clienti tramite porte scorrevoli automatiche e disponibilità di WC clienti

**Non siamo ancora nelle vostre vicinanze?** Allora segnalate oggi stesso il vostro consiglio per una posizione a [expansion@migrolino.ch](mailto:expansion@migrolino.ch)

Uno **shop mio** dispone di una superficie di vendita tra i 30 e gli 80 m<sup>2</sup> ed è aperto 365 giorni all'anno.



In prossimità di scuole professionali e tecniche e di università, nonché in contesti residenziali e lavorativi con grandi superfici



Posto idoneo per apparecchi esterni (1,8 x 1,5 x 0,5 m) e box per sandwich (consegna notturna)



Collegamenti acqua calda e fredda nonché scarichi a pavimento al piano terra (ad es. per la macchina del caffè)



Collegamenti elettrici con almeno 120 ampere



Semplice e diretto da raggiungere, buona visibilità con parte frontale finestrata di 6 m di lunghezza e possibilità di pubblicità sull'edificio



Min. 6 posteggi per i clienti e possibilità di consegna con camion



Carico utile min. 500 kg/m<sup>2</sup> e allestimento privo di soglie con roll container (max 400 kg)



Con un magazzino nel sottoterraneo serve un montacarichi di portata minima 500 kg